

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «ПЕНЗЕНСКОЕ АГЕНСТВО КАДАСТРА»**

Заказчик – ООО « ДЦ Агро»

**Документация по планировке территории линейного
объекта, расположенного по адресу:
Пензенская область, Бессоновский район,
Полеологовский сельсовет**

Шифр: 1326-2020-ПМТ

**Основная часть
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ**

Пенза, 2020

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «ПЕНЗЕНСКОЕ АГЕНСТВО КАДАСТРА»**

**Документация по планировке территории линейного
объекта, расположенного по адресу:
Пензенская область, Бессоновский район,
Полеологовский сельсовет**

Шифр: 1326-2020-ПМТ

**Основная часть
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ**

Директор

П.О. Лапин

ПЕНЗА, 2020

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
1326-2020-ПМТ-ПЗ.С	Содержание тома	3
1326-2020-ПМТ-ПЗ.СП	Состав проектной документации	4
1326-2020-ПМТ-ПЗ.ТЧ	Текстовая часть	
1	Общая часть	5
2	Основание для разработки проекта	5
3	Ведомость координат границ образуемых земельных участков и частей земельных участков	6
4	Приложение	
	Свидетельство СРО	9
5	Графическая часть	10

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №									
			1326-2020-ПМТ-ПЗ.С								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
			Разработал		Лапин П.О.				Содержание тома		
									Стадия	Лист	Листов
									П	3	
									ООО «ПАК» 2020		

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1.	1326-2020-ПМТ. ПЗ	Текстовая часть	
2.	1326-2020-ПМТ	Графическая часть	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	1326-2020-ПМТ-ПЗ.СП	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лапин П.О.					Состав проектной документации	П	4	
							ООО «ПАК» 2020		

Состав исполнителей

Директор Лапин П.О.

Проект межевания соответствует государственным нормам, правилам и стандартам.

1. Общая часть

Документация по планировке территории линейного объекта по адресу: Пензенская область, Бессоновский район, Полеологовский сельсовет, разработана в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. (ред. От 30.12.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2016) № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. (ред. от 01.05.2016) № 136-ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Правил землепользования и застройки Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области, утвержденных Решением Комитета местного самоуправления от 22.06.2018 № 155-15/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 с изм. на 25.04.2014 г. «Санитарно - защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

2. Основание для разработки проекта

Постановление Администрации Бессоновского района Пензенской области №60 от 22.01.2020 г о подготовке документации по планировке территории линейного объекта по адресу: Пензенская область, Бессоновский район, Полеологовский сельсовет.

Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	1326-2020-ПМТ-ПЗ.ТЧ		
	Разработал	Лапин П.О.					Текстовая часть	Стадия	Лист
								П	5
								ООО «ПАК»	
								2020	

3. Ведомость координат границ, образуемых земельными участками и частями земельных участков

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 10429м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	397629.73	2222754.94
2	397663.81	2222807.64
3	397693.56	2222845.99
4	397711.16	2222871.93
5	397703.36	2222886.13
6	397709.76	2222907.74
7	397700.42	2222910.51
8	397723.53	2222989.88
9	397796.79	2223062.16
10	397802.64	2223067.84
11	397941.61	2223367.14
12	397934.21	2223368.68
13	397796.83	2223071.95
14	397791.87	2223067.14
15	397717.69	2222993.89
16	397693.71	2222912.51
17	397687.74	2222914.29
18	397680.89	2222891.27
19	397694.81	2222887.14
20	397702.96	2222872.32
21	397687.93	2222850.15
22	397658.13	2222811.75
23	397624.13	2222758.98
24	397621.84	2222755.54
25	397628.04	2222752.33
1	397629.73	2222754.94
26	398028.69	2223666.38
27	398033.83	2223666.27
28	398039.05	2223743.15
29	397927.3	2223794.23
30	397891.52	2223818.1
31	397891.13	2223841.92
32	397841.36	2223847.21
33	397826.54	2223869.08
34	398008.83	2224048.32
35	398050.71	2224078.96
36	398075.73	2224087.89
37	398145.23	2224085.55
38	398162.21	2224086.09
39	398199.69	2224096.13
40	398217.91	2224114.42
41	398235.87	2224140.75
42	398018.83	2224318.98
43	398041.03	2224347.9

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

44	398048.9	2224341.97
45	398063.32	2224361.17
46	398044.86	2224375.05
47	398030.43	2224355.86
48	398035.43	2224352.1
49	398012.1	2224321.7
50	398011.09	2224318.21
51	398012.9	2224314.8
52	398226.46	2224139.4
53	398212.48	2224118.86
54	398196.1	2224102.45
55	398161.19	2224093.07
56	398145.29	2224092.55
57	398075.61	2224094.91
58	398073.76	2224094.62
59	398048.09	2224085.45
60	398046.82	2224084.77
61	398007.7	2224056.11
62	398003.9	2224053.29
63	397820.45	2223872.91
64	397818.97	2223869.59
65	397819.82	2223866.53
66	397836.1	2223842.52
67	397837.58	2223841.1
68	397839.71	2223840.36
69	397884.23	2223835.62
70	397884.54	2223816.94
71	397885.18	2223814.57
72	397886.77	2223812.86
73	397923.78	2223788.19
74	398029.36	2223739.87
75	398031.65	2223738.83
76	398026.28	2223666.34
26	398028.69	2223666.38

Вид разрешенного использования земельного участка – трубопроводный транспорт.

Способ образования – образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						1326-2020-ПМТ-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

4. Приложение

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	1326-2020-ПМТ-ПЗ.ТЧ			

Саморегулируемая организация в сфере кадастровой деятельности
«Ассоциация кадастровых инженеров регионов Поволжья»

учетный номер в реестре Минюста России 6414060093 от 23.03.2016 г.
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций 0475 от 21.06.2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации
в сфере кадастровой деятельности

Кадастровый инженер

Лапин

Павел Олегович

Включен в реестр членов СРО «Ассоциация кадастровых инженеров
регионов Поволжья» 12.09.2016г. № 411

Идентификационный номер квалификационного аттестата
Кадастрового инженера 58-15-385

Председатель правления

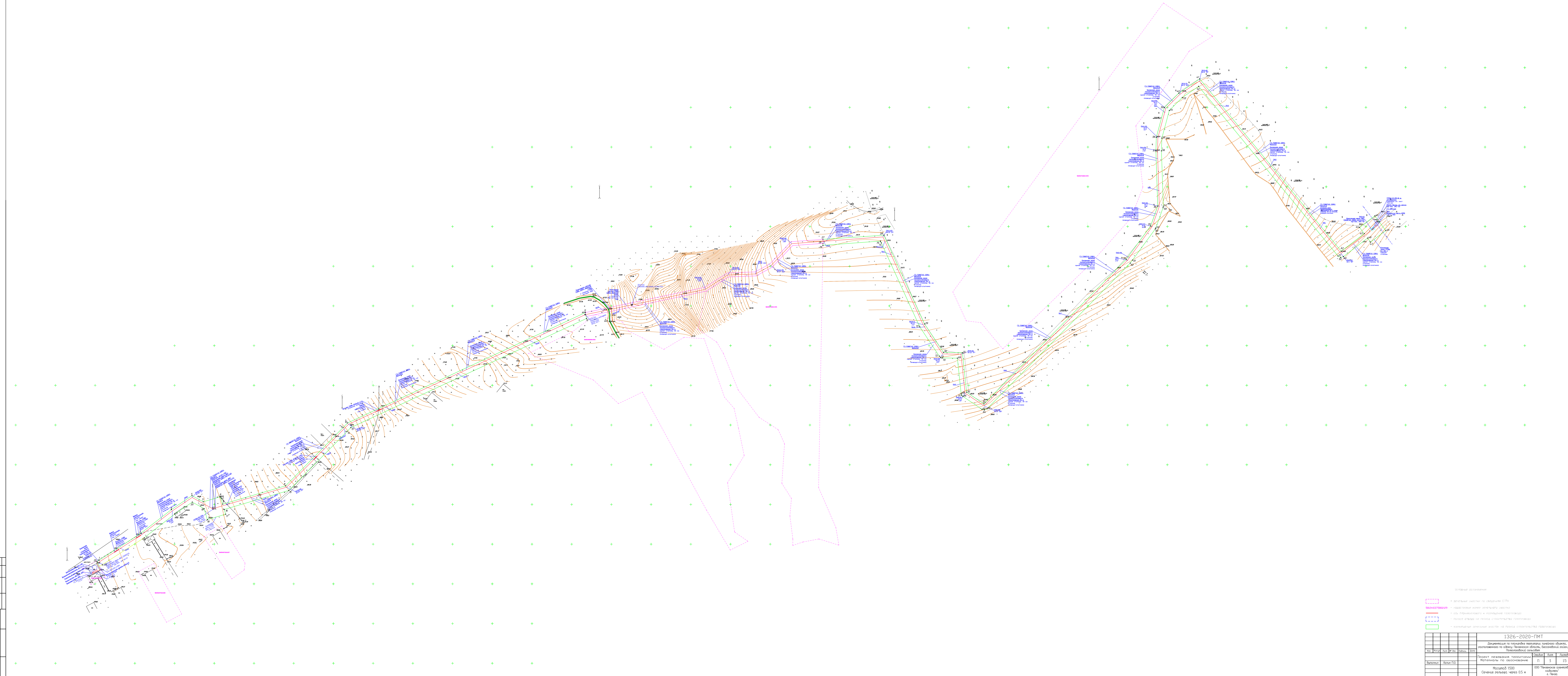


Н.В. Владимиров

Саратов

5. Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	1326-2020-ПМТ-ПЗ.ТЧ			



Условные обозначения

- граница участка по сведениям БТИ
- подпорный или опорный участок
- ось планировочной и коммунальной территории
- линия отвода на правах собственности территории
- территория земельного участка на правах собственности территории

1326-2020-ПМТ									
Документ по плану территории, выделенной из состава территории, расположенной по адресу: Тамбовская область, Бессоновский район, Почепковский сельсовет									
Состав									
№	Площадь, кв. м	№	Площадь, кв. м	№	Площадь, кв. м	№	Площадь, кв. м	№	Площадь, кв. м
1	100	2	100	3	100	4	100	5	100

Масштаб 1:500

Сечение рельефа через 0,5 м

ООО Тамбовская область